

## **Vulnerabilità nei contratti bancari, criticità nel contenzioso e strategie di difesa per la banca**

8:30 Registrazione e colazione di benvenuto

9:15 **Il contenzioso sul mutuo: vulnerabilità contrattuali, eccezioni di nullità e rischi per le ipoteche**

- Problematiche relative ai mutui destinati all'estinzione di debiti pregressi: conseguenze sul credito e sull'ipoteca
- Problematiche relative al superamento del limite di finanziabilità nel mutuo fondiario: rischi di nullità del contratto, perdita del privilegio fondiario, dubbi sulle garanzie integrative utilizzabili ed altre casi problematici
- Forme, limiti e tempistiche per la possibile conversione di un contratto nullo in altro contratto valido
- Il patto di trasferimento alla banca di un immobile in caso di inadempimento del mutuatario (patto marciano): stesura di un valido patto e problematiche operative nell'autotutela esecutiva della banca
- Aggiornamento sulla giurisprudenza relativa all'usura nei mutui e sulle difese della banca

*Avv. Maurizio Tidona - Studio Legale Tidona e Associati*

10:30 Sessione domande e risposte con il Relatore

10:45 Coffee Break

11:00 **Casi critici per la banca nei concordati preventivi, accordi di ristrutturazione e procedure di sovraindebitamento del cliente**

- Effetti dei concordati preventivi, accordi di ristrutturazione, convenzioni di moratoria e procedure da sovraindebitamento sul credito della banca
- Conseguenze su ipoteche, pegni ed altre garanzie rilasciate dal debitore o da terzi in favore della banca
- Sovraindebitamento del cliente: effetti su rate del mutuo, domanda del "piano del consumatore" da parte del garante ed altri casi problematici per la banca
- Raccomandazioni alla banca per una efficace tutela del credito nelle procedure di crisi del cliente

*Prof. Avv. Valerio Tavormina - Studio Legale Associato Tavormina Balbis*

12:00 Sessione domande e risposte con il Relatore

12:15 **Il contenzioso sulle fideiussioni: contestazioni del garante e strategie di difesa per la banca**

- Il problema delle fideiussioni omnibus su schema Abi: gli effetti della Cass. n. 29810/2017 e le conseguenze sulla fideiussione e sulle clausole ritenute contrarie alla legge antitrust
- Criteri per la verifica in concreto della similarità allo schema Abi della fideiussione contestata
- Questioni relative agli oneri di prova e produzione in processo del modello Abi
- Possibile sopravvivenza di singole clausole favorevoli alla banca nel contratto dichiarato invalido
- Difese raccomandabili alla banca in caso di contestazione di nullità della fideiussione

*Avv. Ernesto Sparano - Studio Legale Sparano*

13:00 Sessione domande e risposte con il Relatore

13:15 Pranzo

14:15 **NPL: problemi legali ed operativi per la banca nella gestione o cessione di non performing loans**

- Attività di riduzione degli NPL ed interventi della banca sulle inadempienze probabili
- Gestione dei piani di rientro al fine di continuità operativa, con o senza misure di concessione (forbearance)
- Gestione degli NPL nell'ambito delle procedure prefallimentari, concordatarie, fallimentari o stragiudiziali
- Accordi di pagamento a saldo e stralcio o con stralcio parziale, con prosecuzione o meno del rapporto
- Questioni relative a cessioni di credito pro soluto: dubbi su perdite per interessi o capitale. Possibilità di non classificazione a sofferenza per consentire la continuità del rapporto ed altri casi problematici
- Problematiche sulla normativa civilistica e di bilancio, classificazione del credito, dubbi su registrazione di perdite da inadempienza probabile, segnalazioni alla Centrale Rischi ed esistenza o meno di soglie di tolleranza

*Avv. Maurizio Tidona - Studio Legale Tidona e Associati*

15:30 Sessione domande e risposte con il Relatore

15:45 Coffee Break

16:00 **Le vulnerabilità nei contratti di pegno: problemi strutturali ed operativi per la banca**

- La corretta costituzione di un pegno ordinario o rotativo: differenze tecniche tra pegno "regolare" ed "irregolare" e conseguenze sull'azionabilità della garanzia da parte della banca
- Efficacia del pegno "irregolare" in caso di pignoramento, sequestro, confisca o revocatoria fallimentare
- Problematiche relative al pegno su conto corrente o su strumenti finanziari
- Utilizzo del pegno non possessorio a garanzia di finanziamenti bancari: dubbi e proposte per la banca

*Avv. Valentina Tiengo - Studio Legale Dal Martello e Associati*

17:00 Sessione domande e risposte con il Relatore

17:30 Chiusura

## **Vulnerabilità nei contratti bancari, criticità nel contenzioso e strategie di difesa per la banca**

IL FORUM LEGALE BANCARIO offrirà ai Partecipanti una **dettagliata analisi delle cause sottostanti ai problemi legali bancari**, coprendo tutte le aree di **attuale o potenziale conflitto** con la clientela, individuando le **possibilità di intervento** e proponendo le **concrete soluzioni** adottabili caso per caso, al fine della tutela del credito della banca.

### **• Il contenzioso sul mutuo bancario**

Le più ricorrenti contestazioni di validità del mutuo e dell'ipoteca; il problema dei mutui concessi per l'estinzione di debiti pregressi; le conseguenze al superamento del limite di finanziabilità, il patto marciano in favore della banca ed altri casi problematici

### **• Le problematiche legali e operative nella gestione o cessione di NPL**

I problemi che la banca deve affrontare nella gestione degli NPL e le procedure da seguire a tutela del credito in sofferenza o non performante; le criticità nelle classificazioni dei crediti, le segnalazioni alla C.R., le eventuali soglie di tolleranza che la banca può adottare ed altri casi dubbi

### **• Le vulnerabilità nel pegno bancario**

I problemi strutturali ed operativi che la banca deve affrontare al fine di ottenere un valido pegno, efficace in caso di pignoramento, sequestro, confisca e revocatoria fallimentare; utilizzo del pegno nel conto corrente, nelle anticipazioni bancarie, ed altri casi concreti

### **• I casi critici per la banca nei concordati preventivi, accordi di ristrutturazione e sovraindebitamento del cliente**

Effetti sul credito della banca dei concordati preventivi, accordi di ristrutturazione, convenzioni di moratoria e procedure di sovraindebitamento del cliente; le conseguenze su ipoteche, pegni ed altre garanzie della banca

### **• Il contenzioso sulle fideiussioni bancarie**

Casi di nullità parziale della fideiussione; sopravvivenza di singole clausole favorevoli alla banca; oneri di prova e difese raccomandabili in caso di contestazioni del fideiussore

---

### **A chi è rivolto il FORUM LEGALE BANCARIO:**

- Direzione Generale
- Ufficio Legale e Contenzioso
- Ufficio Compliance
- Area Crediti
- Ufficio Reclami
- Avvocati e Consulenti del settore

### **I partecipanti al FORUM riceveranno:**

ATTI del Forum (oltre 300 pagine) con relazioni, materiali aggiuntivi, raccolte di giurisprudenza ed approfondimenti appositamente predisposti per la giornata. Gli Avvocati riceveranno altresì i crediti per la formazione continua.

---

**Una giornata dedicata ad individuare le cause sottostanti ai problemi legali bancari ed a proporre le possibili soluzioni**

---

In una intensiva giornata di studio i Partecipanti al Forum Legale Bancario avranno una dettagliata visione delle vulnerabilità nei contratti bancari, delle criticità nel contenzioso e delle più efficaci strategie di difesa che le banche possono adottare.



MODULO DI ISCRIZIONE

**Forum Legale Bancario**

**Vulnerabilità nei contratti bancari, criticità nel contenzioso e strategie di difesa per la banca**

**23 maggio 2019**



Palazzo Mezzanotte (Borsa Italiana) - Piazza degli Affari n. 6, Milano

Inviare questo modulo con la ricevuta di pagamento al **FAX: 02.700.525.125** o email: **forum@tidonacomunicazione.com**

**La partecipazione include:**

- ATTI e Materiali aggiuntivi: oltre 300 pagine di documentazione con interventi dei Relatori, materiali di supporto, raccolte di giurisprudenza e approfondimenti appositamente predisposti per la giornata
- Certificato di Partecipazione e Attestazione dei Crediti Formativi per gli Avvocati
- Colazione di Benvenuto, Coffee Breaks mattutino e pomeridiano, Pranzo, Servizio di Guardaroba

Quota di partecipazione	PER L'ISCRIZIONE <b>ENTRO</b> IL: <b>15 FEBBRAIO 2019</b>	PER L'ISCRIZIONE <b>DOPO</b> IL: <b>15 FEBBRAIO 2019</b>
<b>Individuale:</b>	<input type="checkbox"/> € 1.105 + iva 22%	<input type="checkbox"/> € 1.300 + iva 22%
<b>Sconto Iscrizioni Multiple:</b>		
2 partecipanti: (sconto 10%)	<input type="checkbox"/> € 994 + iva 22% (a persona)	<input type="checkbox"/> € 1.170 + iva 22% (a persona)
3 partecipanti: (sconto 15%)	<input type="checkbox"/> € 939 + iva 22% (a persona)	<input type="checkbox"/> € 1.105 + iva 22% (a persona)

Il numero dei posti disponibili è limitato. Per garantire la partecipazione si consiglia l'invio del modulo al più presto.

Il pagamento dovrà essere eseguito in anticipo, con il versamento dell'importo totale sulle seguenti coordinate:

**TIDONA COMUNICAZIONE SRL - Codice IBAN: IT 75 B 02008 01620 00041119516**

CONTO N. 41119516 - UNICREDIT - Paese: IT, CIN EUR 75, CIN: B, ABI: 02008, CAB: 01620

**CAUSALE:** "Forum Tidona 23-5-2019" seguito dal Nome del Partecipante

**DATI DEL PARTECIPANTE** (in stampatello):

Nome:..... Cognome: .....

Azienda: ..... Qualifica: .....

Indirizzo: ..... Cap: ..... Città: ..... Pr:.....

E-mail del Partecipante: .....

Tel.: ..... Fax: .....

**DATI PER LA FATTURAZIONE** (in stampatello): - **N.B.: compilare anche i dati per la FATT. ELETTRONICA** -

Ragione Sociale / Nome e Cognome: .....

Indirizzo: ..... Cap: ..... Città: ..... Pr:.....

P. Iva: ..... Codice Fiscale: .....

=> **PEC per fatturazione elettronica:** .....

=> **Codice destinatario:** ..... **Soggetto a SPLIT PAYMENT IVA?**  Si  No

Per gli Avvocati: Occorre il CERTIFICATO DEI CREDITI FORMATIVI PER AVVOCATI?  Si  No

Se "SI" indicare l'Ordine di appartenenza: .....

**Per ulteriori informazioni contattare il Servizio Clienti: info@tidonacomunicazione.com**

Sostituzione e Modalità di disdetta: È possibile l'interscambiabilità per persone della stessa Azienda. La disdetta è possibile in forma scritta (anche a mezzo Fax o E-mail) entro 2 (due) giorni lavorativi prima della data dell'evento (con diritto al rimborso totale della quota). In caso di disdetta dell'iscrizione oltre tale data non è previsto il rimborso, ma si potrà utilizzare il credito per partecipare a futuro evento, senza scadenza di utilizzo.

Disclaimer: Tidona Comunicazione si riserva la facoltà, in caso di necessità, di rinviare l'evento, o annullarlo, restituendo integralmente la somma ricevuta, e/o per motivi organizzativi, di modificare il programma e/o la sede dell'evento e/o sostituire i docenti con altri di pari livello professionale.